
OPUS27
COMPUREY
IT SERVICES
VERSION 27
ECOSOFT
Novedades
OPUS 27
Toda obra se gana dos veces.
La primera, aquí.
PRESUPUESTO · CONTROL DE OBRA · COMPRAS · OPUS AI
ECOSOFT.COM.MX

OPUSai

COMPUREY | OPUS 27®

OPUS 27

ai · Análisis de precios con IA

CÓMO TRABAJA · 5 PASOS

ECOSOFT

De la licitación al catálogo analizado

El primer sistema que lee una licitación y devuelve el catálogo de conceptos con matrices y precios unitarios analizados con inteligencia artificial.

01
CARGAS EL DOCUMENTO DEL CONCURSO

02
CRUCE CONTRA ECOSTOS Y TUS CATÁLOGOS

03
LO QUE NO TIENE EQUIVALENTE, LO ANALIZA LA IA

04
TE ENSEÑA CÓMO CONSTRUYÓ LA MATRIZ

05
EL CATÁLOGO REGRESA A OPUS 27

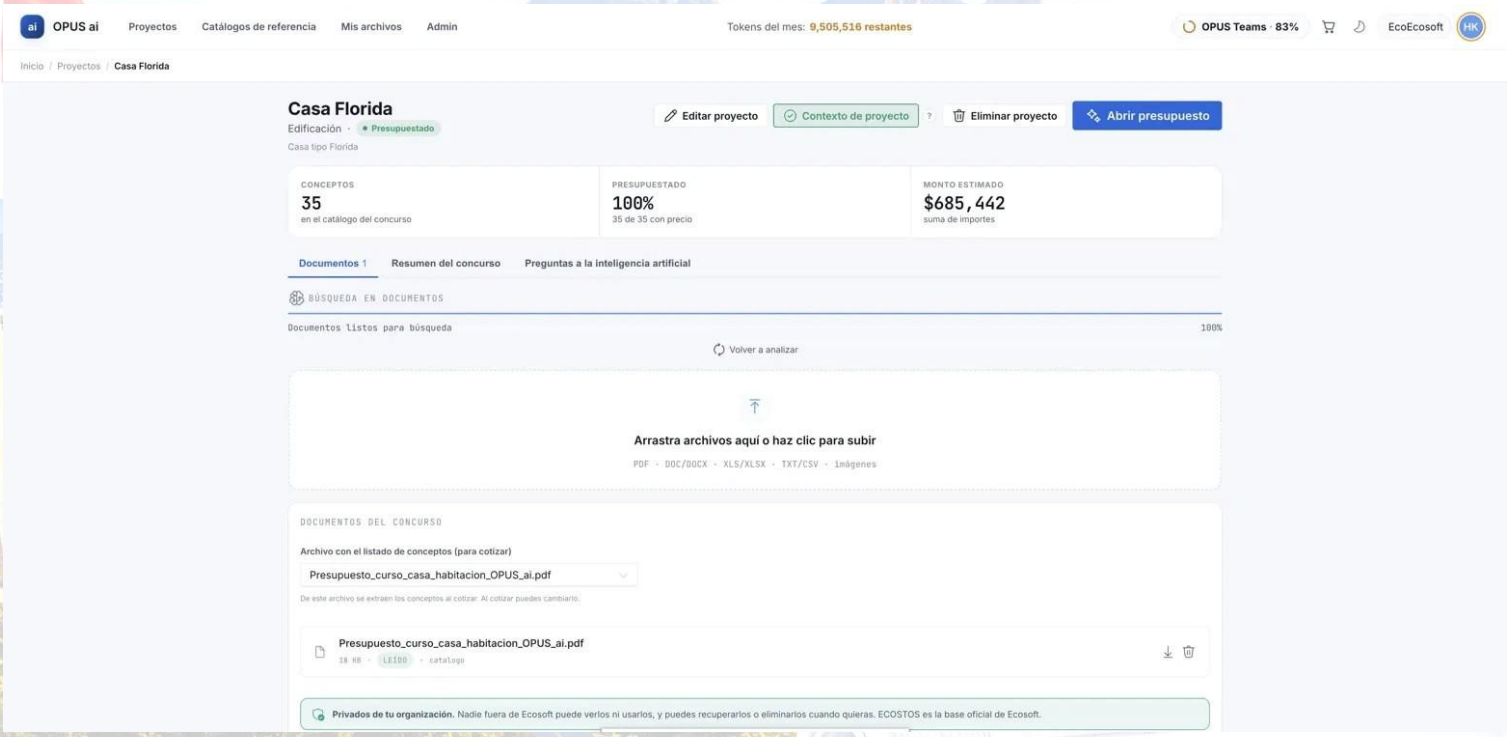
COMPUREY

01 LECTURA

Cargas el documento del concurso

OPUS ai lo lee completo y extrae el catálogo de conceptos, con sus unidades y cantidades.

> No transcribes nada a mano.

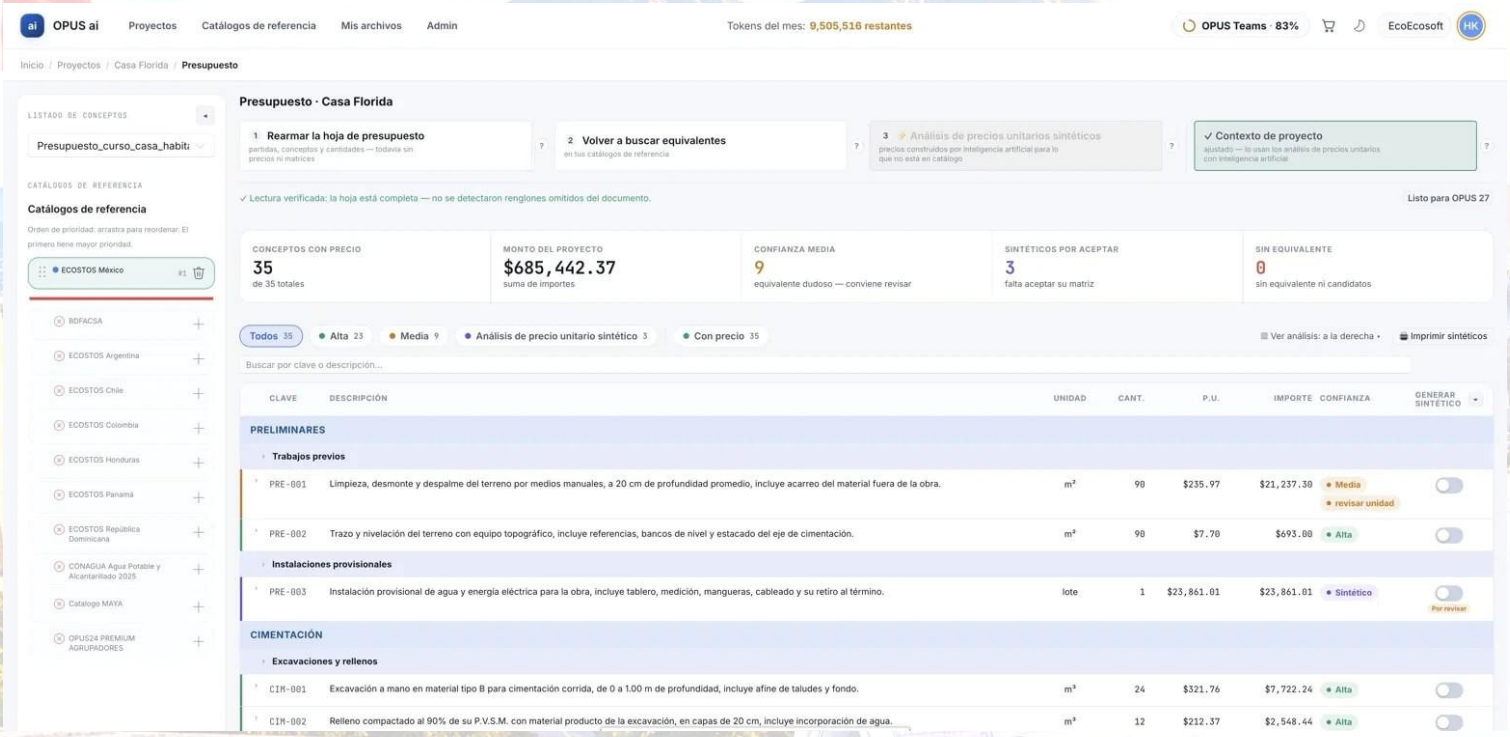


OPUS AI · DOCUMENTOS DEL CONCURSO

Cruza cada concepto contra tus catálogos

Contra Ecostos y contra tus catálogos propios: tabuladores estatales, tus matrices de siempre.

> Lo que ya tiene equivalente, queda con precio.

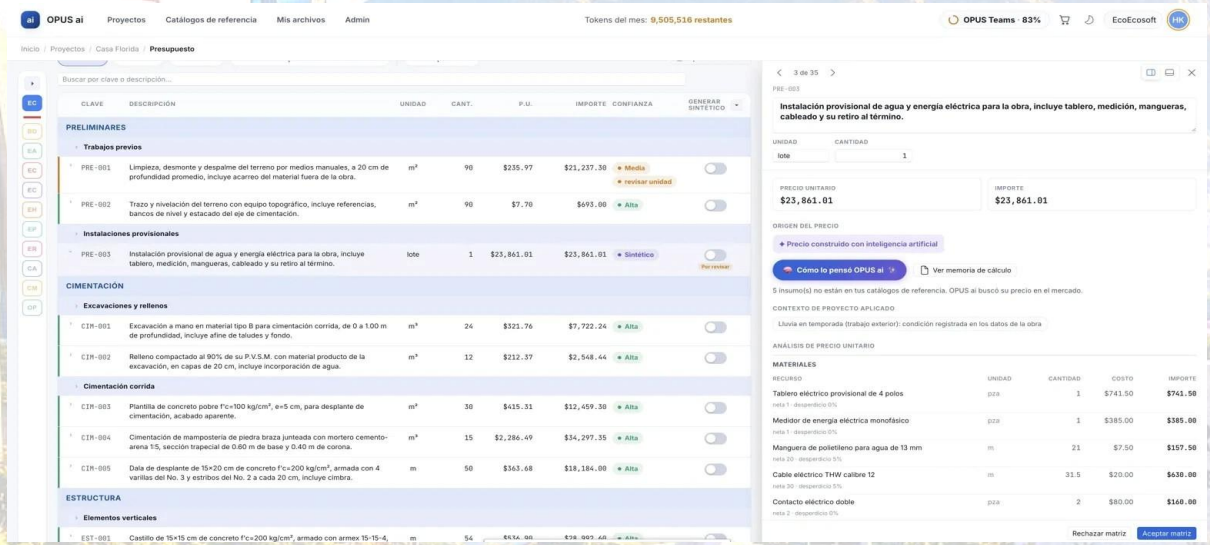


PRESUPUESTO · CATÁLOGOS DE REFERENCIA Y CONFIANZA POR CONCEPTO

Lo que no tiene equivalente se analiza con IA

Devuelve la matriz completa: insumos, rendimiento, mano de obra, herramienta menor.

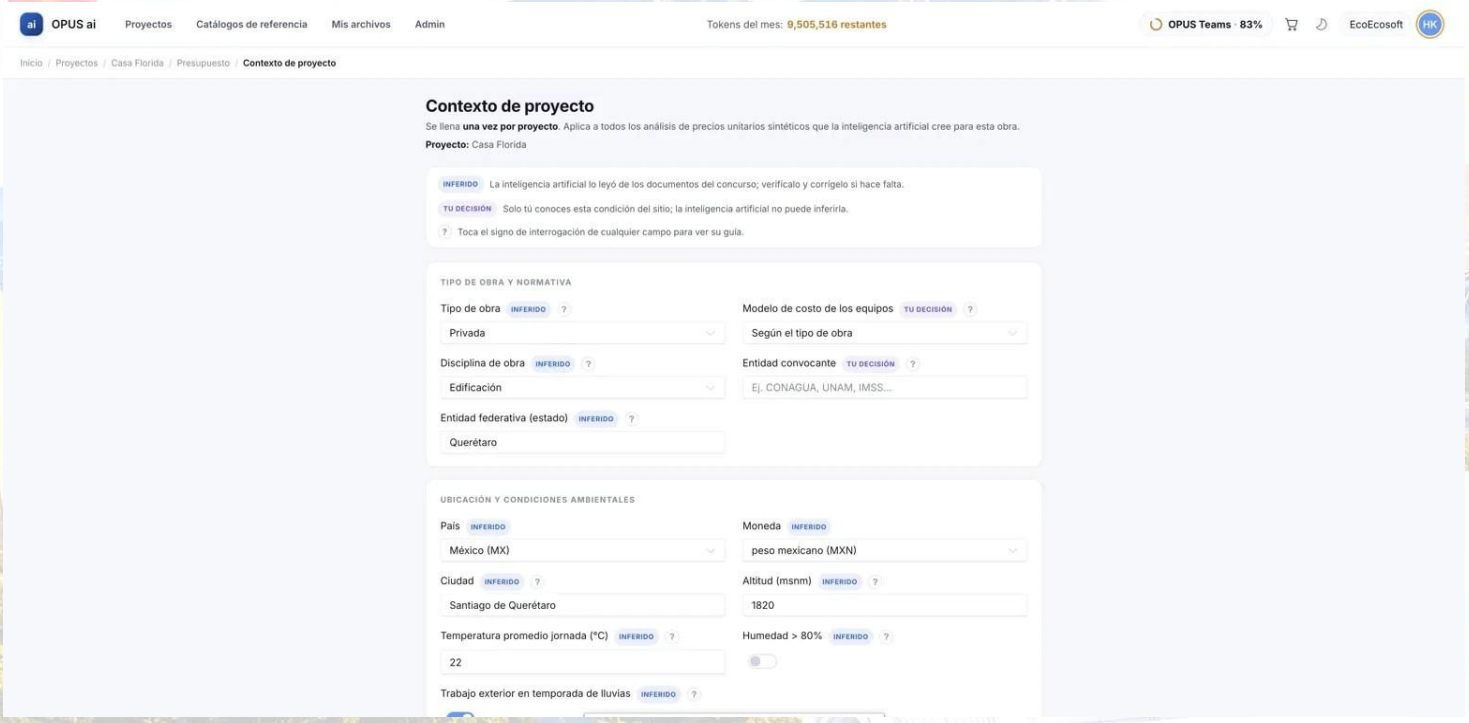
> No es un precio de la nada.



ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO · PRECIO CONSTRUIDO CON INTELIGENCIA ARTIFICIAL

El análisis parte del contexto del proyecto

Se llena una vez por proyecto y aplica a todos los análisis que la inteligencia artificial construya para esa obra: tipo de obra, entidad, ubicación y condiciones ambientales. Lo que la IA infirió del concurso queda marcado, y lo que solo tú sabes del sitio lo decides tú.

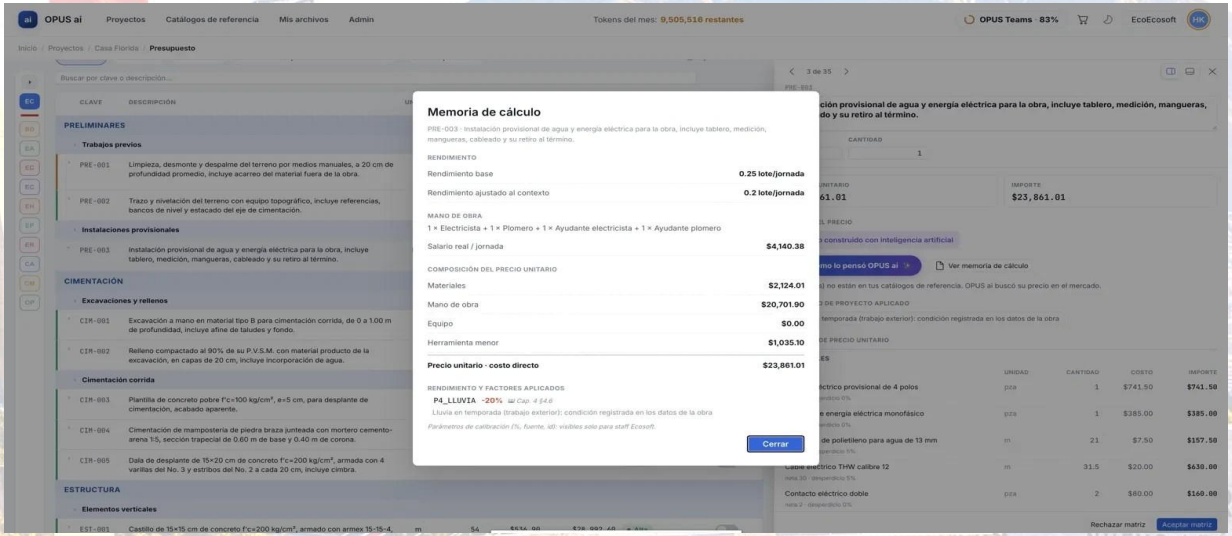


CONTEXTO DE PROYECTO · INFERIDO Y TU DECISIÓN

Y te enseña cómo la construyó

Rendimiento base, rendimiento ajustado al contexto de la obra, factores aplicados y su fundamento.

Puedes aceptar la matriz o rechazarla.

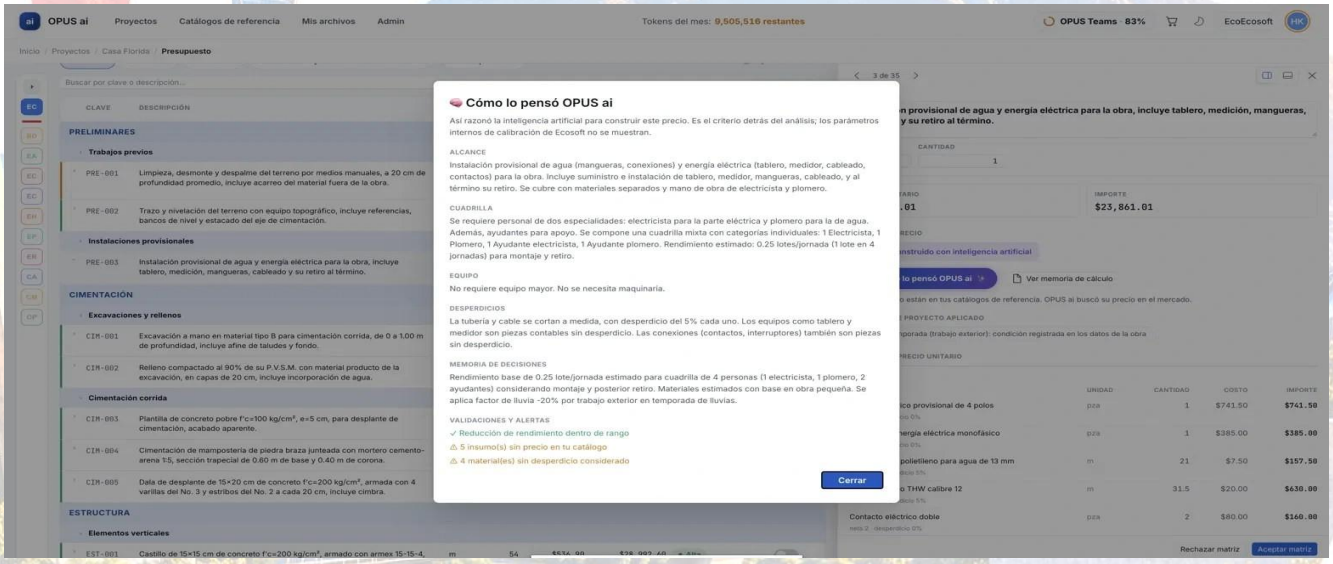


MEMORIA DE CÁLCULO · RENDIMIENTO, FACTORES Y COMPOSICIÓN DEL PRECIO

Cómo lo pensó OPUS **ai**

Alcance, cuadrilla, equipo, desperdicios y memoria de decisiones: el criterio detrás del precio, escrito.

Con sus validaciones y alertas a la vista, para revisar antes de aceptar.



CÓMO LO PENSÓ OPUS AI · CRITERIO, DECISIONES Y ALERTAS

05 ENTREGA

El catálogo regresa a OPUS 27

Listo para trabajar, con sus matrices y precios unitarios dentro del presupuesto.

OPUS ai y **OPUS bi** están incluidos con suscripción vigente de OPUS.



OPUS 27®

COMPUREY | OPUS 27®

MÓDULO 1
Presupuesto programable

MÓDULO 1

PRESUPUESTO PROGRAMABLE

VERSIÓN 27 · NOVEDADES

ECOSOFT

Top novedades del Módulo 1

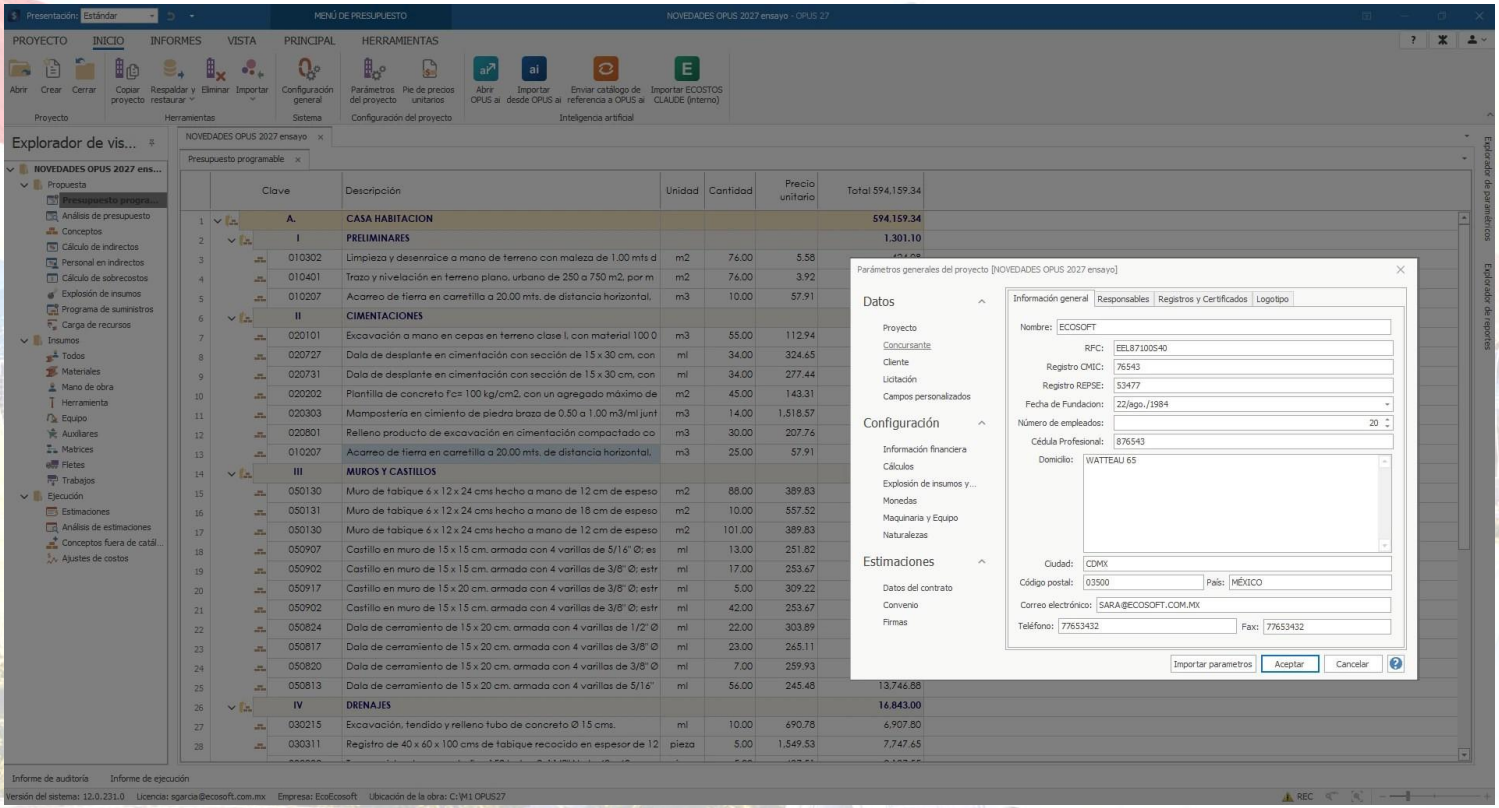
Cuatro cambios que quitan pasos del día a día: menos captura, menos ventanas y la inteligencia artificial al alcance del presupuesto.

01	02	03	04
CAMPOS DEL CONCURSANTE	REPORTES EN WORD	IMPORTAR CAMPOS PERSONALIZADOS	INTEGRACIÓN CON OPUS AI

COMPUREY

Campos del concursante

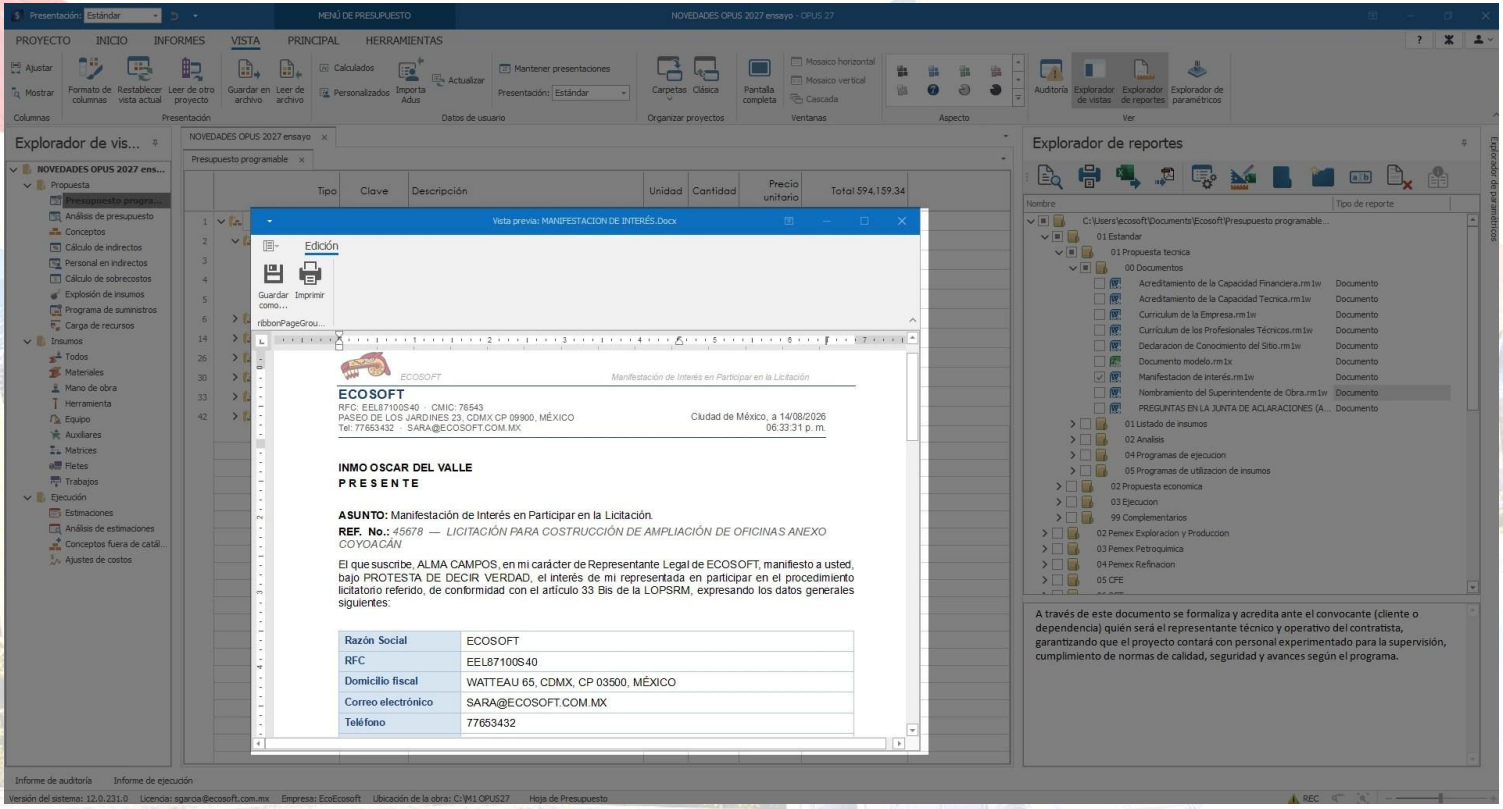
Los campos específicos del concursante quedan integrados en los parámetros generales del proyecto: datos, RFC, registros CMIC y REPSE, domicilio y contacto, en la misma ventana.



MENÚ DE PRESUPUESTO · PARÁMETROS GENERALES DEL PROYECTO · CONCURSANTE

Reportes en Word

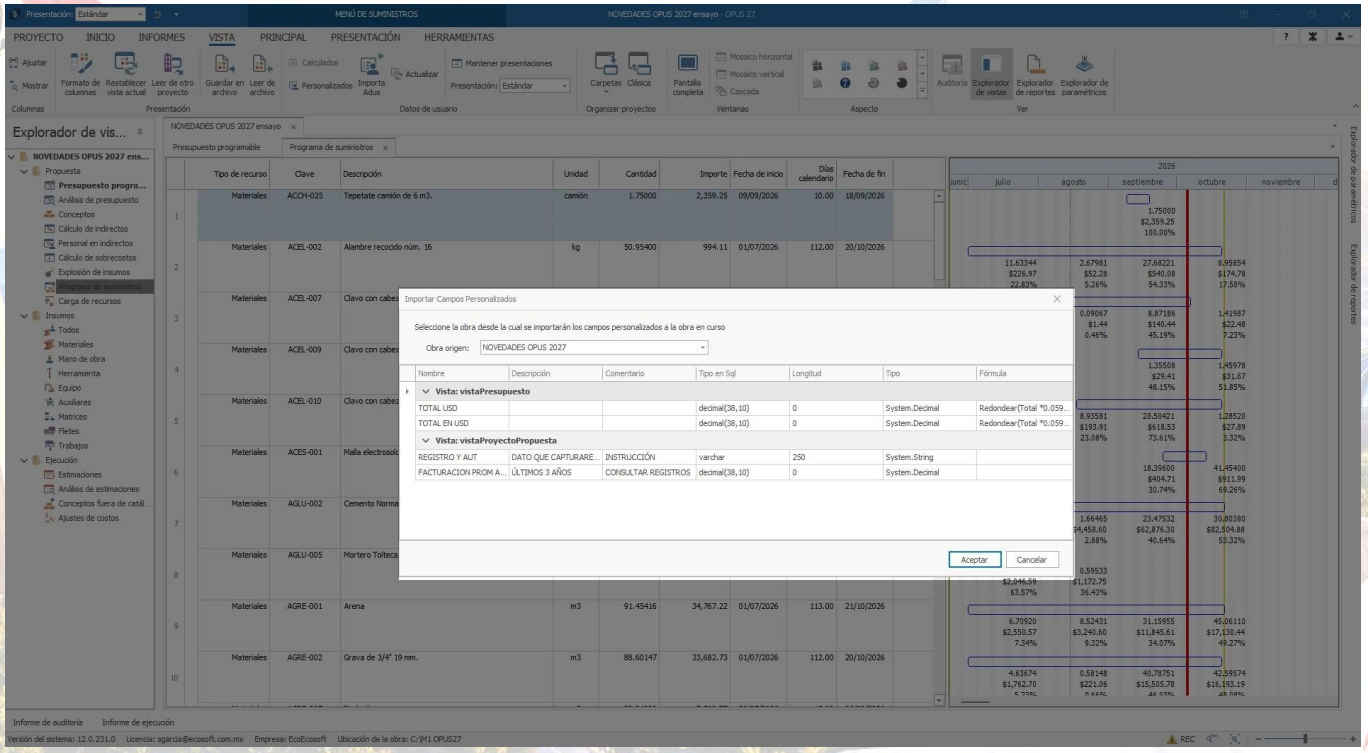
El reporteador ahora genera reportes en Word, incluidos los que van dentro de los estándares: se editan, se guardan y se imprimen sin salir de OPUS.



EXPLORADOR DE REPORTES · VISTA PREVIA EN WORD

Importar campos personalizados

Se importan campos personalizados de forma directa desde otros proyectos, sin recapturar: eliges la obra origen y traes nombre, tipo, longitud y fórmula, con su vista.



VISTA · IMPORTAR CAMPOS PERSONALIZADOS DESDE OTRA OBRA

Integración con OPUS ai

Desde el menú de inicio abres OPUS ai, importas a la obra los conceptos ya analizados y envías tu catálogo como referencia para los análisis.



MENÚ DE PRESUPUESTO · PESTAÑA INICIO · GRUPO INTELIGENCIA ARTIFICIAL

MÓDULO 2

PLANEACIÓN Y CONTROL INTEGRAL

VERSIÓN 27 · NOVEDADES ECOSOFT

Top novedades del Módulo 2

Ocho cambios para llevar la obra del plan al avance real: el flujo de trabajo a la vista, indicadores que proyectan a terminación y contratación con menos captura.

01 TABLERO KANBAN	02 VISTA DE INDICADORES	03 VISTA DE GASTOS
04 GENERACIÓN DE CONTRATOS	05 CATÁLOGO DE CONTRATISTAS	06 IMPORTAR CAMPOS PERSONALIZADOS
07 DESGLOSES MÁS RÁPIDOS	08 COMPATIBILIDAD ODOO 19	

Tablero Kanban

Gestión visual del flujo de trabajo, como parte del proceso Last Planner: las tareas del período se mueven entre sin definir, debe hacerse, en curso y hecha.



Cada tarjeta lleva la cantidad a avanzar y la avanzada en el período.



KANBAN TAREAS · PERÍODO 01/07/2026 – 31/07/2026

Vista de indicadores

Productividad, valor ganado y proyección a terminación en una sola vista, concepto por concepto.

Costo restante proyectado, sobrecosto proyectado y duración estimada: la desviación se ve antes de que cierre el mes.

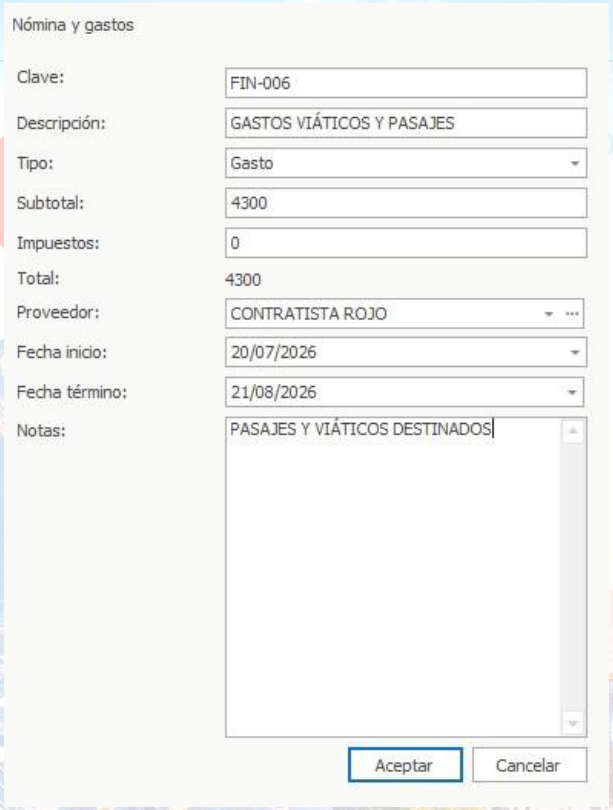
Estructura de tareas | Kanban tareas | Indicadores

	Clave		Descripción	Unidad	Tipo ejecución	Costo planeación	Gasto real	EV	AC	Cantidad	Avanzado a fecha de corte	Productividad esperada (PE)	Productividad real (PR)	Indice productividad (	CPI	SPI	Costo restante proyectado	Sobrecosto proyectado	Duración planeada	Duración estimada	Costo indirecto por unidad	Avance mano obra fecha cort
1	A.		ANEXO OFI...		Sin definir	$511,499.91	$25,907.34	$50,907.09	$23,907.34						2.13	0.86	$23,196.76	$24,652.19	696.00	808.05		$0.00
2	I		PRELIMIN...			$1,067.14	$359.53	$359.53	$359.53						1.00	0.34	$359.53	-	72.00	213.71		$0.00
3		010302	Limpieza y d...	m2	Sin definir	$4.58	$0.00	$0.00	$0.00	76.00000	0.00000	0.22 m2/$	-	-	-	-	$0.00	-	72.00	72.00	$0.00	$0.00
4		010401	Trazo y nivel...	m2	Subcontrato	$3.21	$121.98	$121.98	$121.98	76.00000	38.00000	0.31 m2/$	0.31 m2/$	1.00	1.00	0.50	$121.98	-	72.00	144.00	$0.00	$98.80
5		010207	Acarreo de ti...	m3	Subcontrato	$47.51	$237.55	$237.55	$237.55	10.00000	5.00000	0.02 m3/$	0.02 m3/$	1.00	1.00	0.50	$237.55	-	72.00	144.00	$0.00	$220.70
6	II		CIMENTAC...			$74,935.88	$9,564.27	$20,478.05	$7,564.27						2.71	0.35	$6,853.69	$10,566.23	256.00	725.52		$0.00
7		020101	Excavación a...	m3	Contrato de ...	$92.67	$2,280.77	$4,077.49	$2,080.77	55.00000	44.00000	0.01 m3/$	0.02 m3/$	1.79	1.96	0.80	$570.19	-$449.18	88.00	110.00	$4.55	$3,885.20
8		020727	Dala de de...			$18,112.48	$5,328.12	$4,528.12	$4,528.12						1.00	0.25	$4,828.12	$300.00	112.00	448.00		$0.00
9		020727_0...	Dala de desp...	ml	Subcontrato	$266.36	$4,828.12	$4,528.12	$4,528.12	34.00000	17.00000	0.00 ml/$	0.00 ml/$	0.94	1.00	0.50	$4,828.12	$300.00	88.00	176.00	$17.65	$1,114.01
10		020727_0...	Dala de desp...	ml	Administración	$266.36	$500.00	$0.00	$0.00	20.00000	0.00000	0.00 ml/$	-	-	-	-	$0.00	-	64.00	64.00	$0.00	$0.00
11		020727_0...	Dala de desp...	ml	Destajo	$266.36	$0.00	$0.00	$0.00	14.00000	0.00000	0.00 ml/$	-	-	-	-	$0.00	-	80.00	80.00	$0.00	$0.00
12		020731	Dala de desp...	ml	Administración	$227.63	$0.00	$0.00	$0.00	34.00000	0.00000	0.00 ml/$	-	-	-	-	$0.00	-	88.00	88.00	$0.00	$0.00
13		020202	Plantilla de c...	m2	Administración	$117.58	$0.00	$0.00	$0.00	45.00000	0.00000	0.01 m2/$	-	-	-	-	$0.00	-	88.00	88.00	$0.00	$0.00
14		020303	Mamposte...			$32,394.18	$1,210.00	$8,721.51	$210.00						41.53	0.49	$710.00	-$8,011.51	104.00	213.20		$0.00
15		020303_0...	Mampostería...	m3	Destajo	$1,245.93	$710.00	$8,721.51	$210.00	14.00000	7.00000	0.00 m3/$	0.01 m3/$	12.28	41.53	0.79	$710.00	-$8,011.51	88.00	111.89	$71.43	$2,019.43
16		020303_0...	Mampostería...	m3	Contrato de ...	$1,245.93	$500.00	$0.00	$0.00	12.00000	0.00000	0.00 m3/$	-	-	-	-	$0.00	-	88.00	88.00	$0.00	$0.00
17		020801	Relleno prod...	m3	Destajo	$170.47	$450.00	$2,557.05	$450.00	30.00000	15.00000	0.01 m3/$	0.03 m3/$	5.68	5.68	0.61	$450.00	-$2,107.05	88.00	143.97	$0.00	$963.30
18		010207_001	Acarreo de ti...	m3	Contrato de ...	$47.51	$295.38	$593.88	$295.38	25.00000	12.50000	0.02 m3/$	0.04 m3/$	2.01	2.01	2.75	$295.38	-$298.50	88.00	31.96	$0.00	$551.75
19	III		MUROS Y C...			$104,519.43	$15,983.54	$30,069.51	$15,983.54						1.88	-	$15,983.54	$14,085.95	360.00	360.00		$0.00

Vista de gastos

Captura de gastos vinculados a las tareas del presupuesto de ejecución, con clave, tipo, subtotal, impuestos y total.

Cada movimiento queda ligado al proveedor y al período de inicio y término.

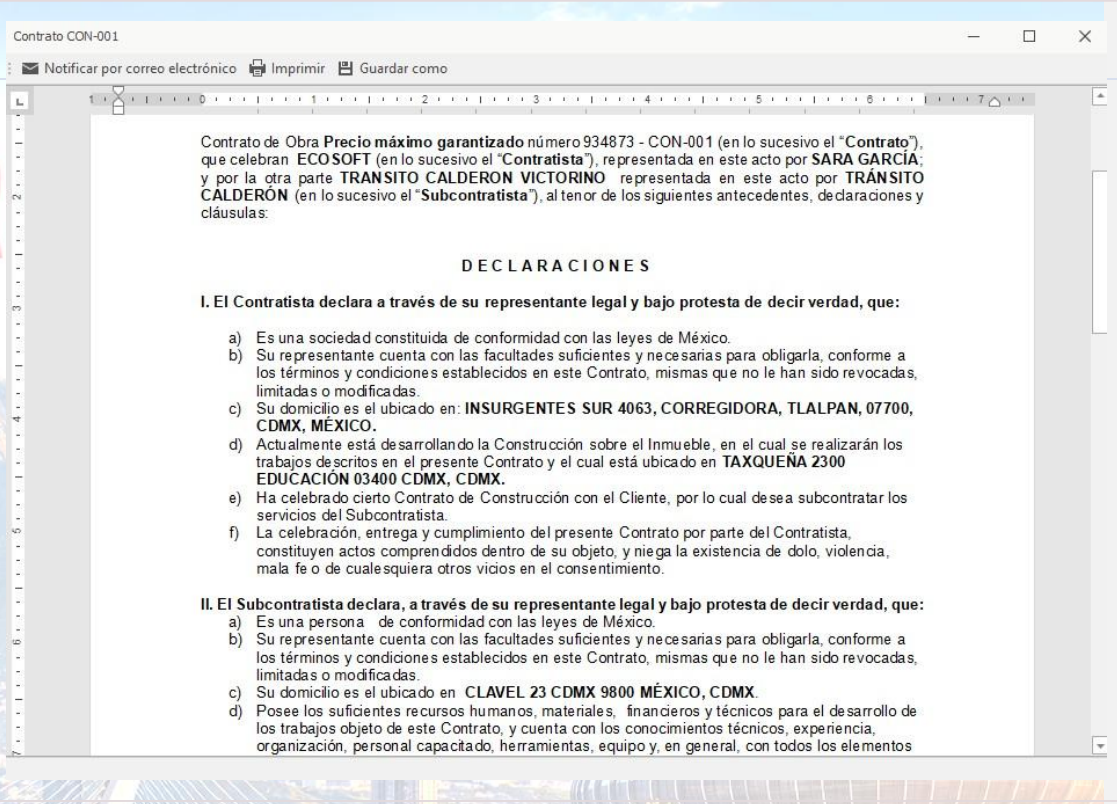


EJECUCIÓN · NÓMINA Y GASTOS

Generación de contratos

Plantilla personalizable, envío por correo y marcado de firma dentro del sistema: el contrato se arma con los datos de la obra, del contratista y del subcontratista.

También se imprime o se guarda, sin salir del módulo.



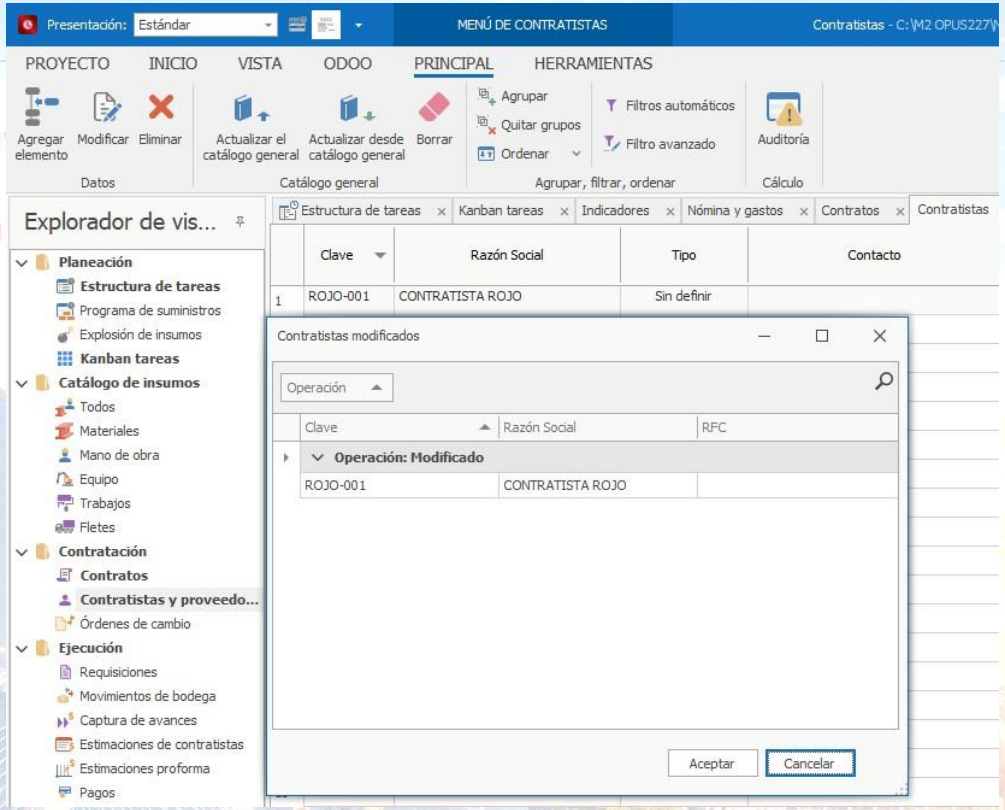
CONTRATACIÓN · CONTRATO CON-001

COMPUREY

Catálogo de contratistas

Actualización en doble vía entre la obra y el catálogo general: sube lo que cambió en el proyecto o trae los datos del catálogo.

Antes de aceptar se muestran los contratistas modificados.



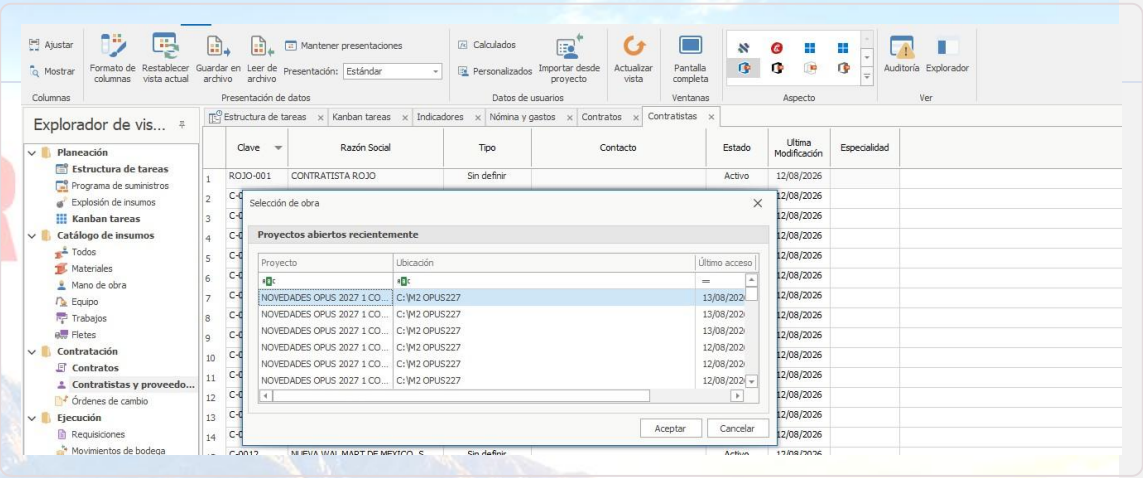
CONTRATISTAS Y PROVEEDORES · ACTUALIZAR CATÁLOGO

COMPUREY

Importar campos personalizados

Trae campos desde otros proyectos, igual que en el Módulo 1: eliges la obra y la configuración llega armada.

- Misma vista para todo el equipo, obra tras obra.



VISTA · IMPORTAR DESDE PROYECTO

COMPUREY

07 RENDIMIENTO

Desgloses más rápidos

Respuesta más ágil en requisiciones, avances, contratos y estimaciones: el desglose abre sin esperas, aun con obras grandes.

08 INTEGRACIÓN

Compatibilidad ODOO 19

Para clientes que ya operan su administración sobre ODOO: la obra y la administración hablan la misma versión.

OPUS 27 + ODOO 19



MÓDULO 3

ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS

VERSIÓN 27 · NOVEDADES

ECOSOFT

Top novedades del Módulo 3

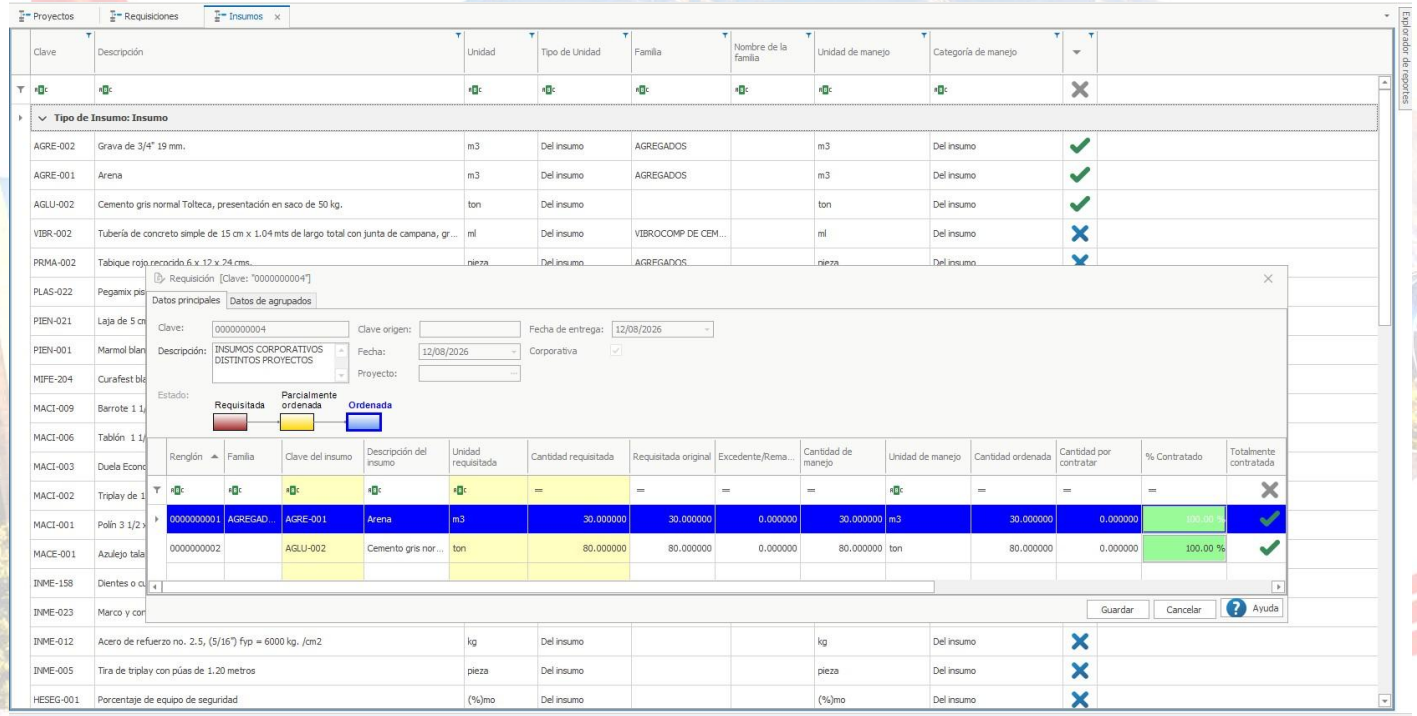
Compras, más rápido y más limpio. Seis cambios que reducen capturas, ordenan la información y dejan la decisión de compra a la vista.

01 REQUISICIONES AGRUPADORAS	02 INSERCIÓN Y BORRADO MÚLTIPLE	03 COMPARATIVOS POTENCIADOS
04 DEPURACIÓN DE BITÁCORA	05 COMPATIBILIDAD CON EL MÓDULO 2	06 UBICACIÓN DE ARCHIVO

Requisiciones agrupadoras

Procesos más eficientes para insumos corporativos y no corporativos, con agrupación flexible.

> Una sola requisición concentra lo que antes se capturaba proyecto por proyecto.

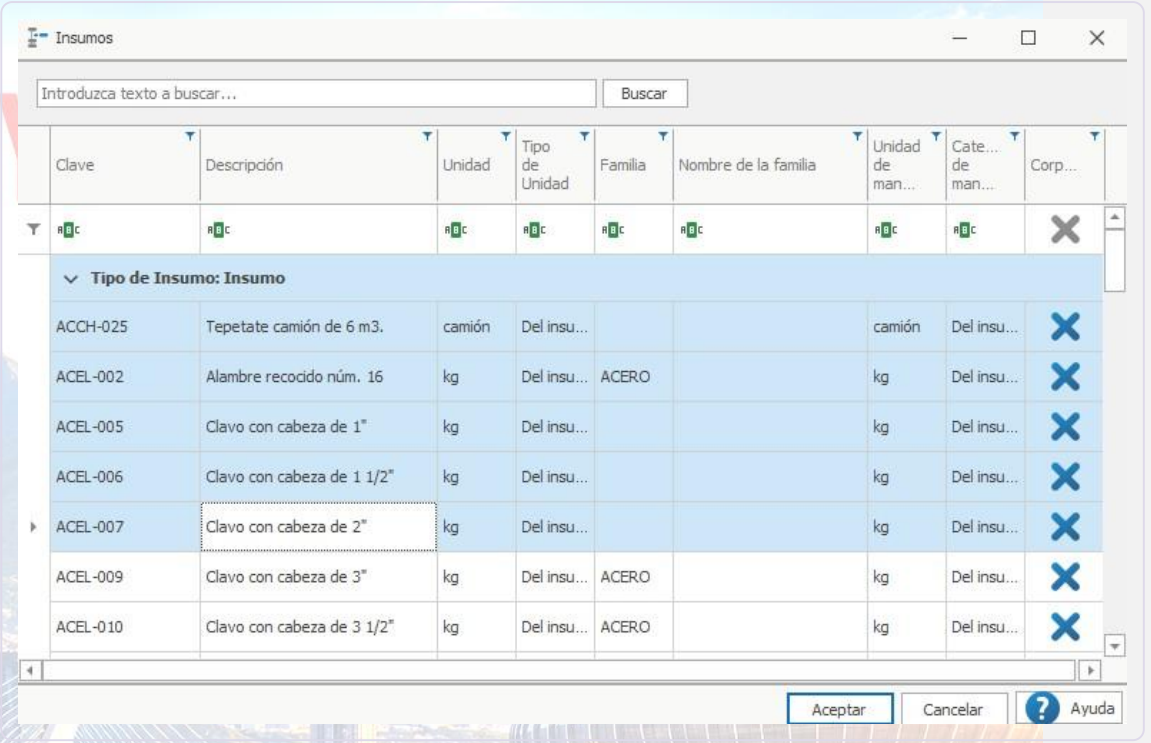


REQUISICIÓN · INSUMOS CORPORATIVOS DE DISTINTOS PROYECTOS

Inserción y borrado múltiple

Alta y baja masiva de elementos en requisiciones, proveedores y vistas de detalle.

Se buscan, se marcan y se agregan de una vez; lo que sobra se quita igual de rápido.

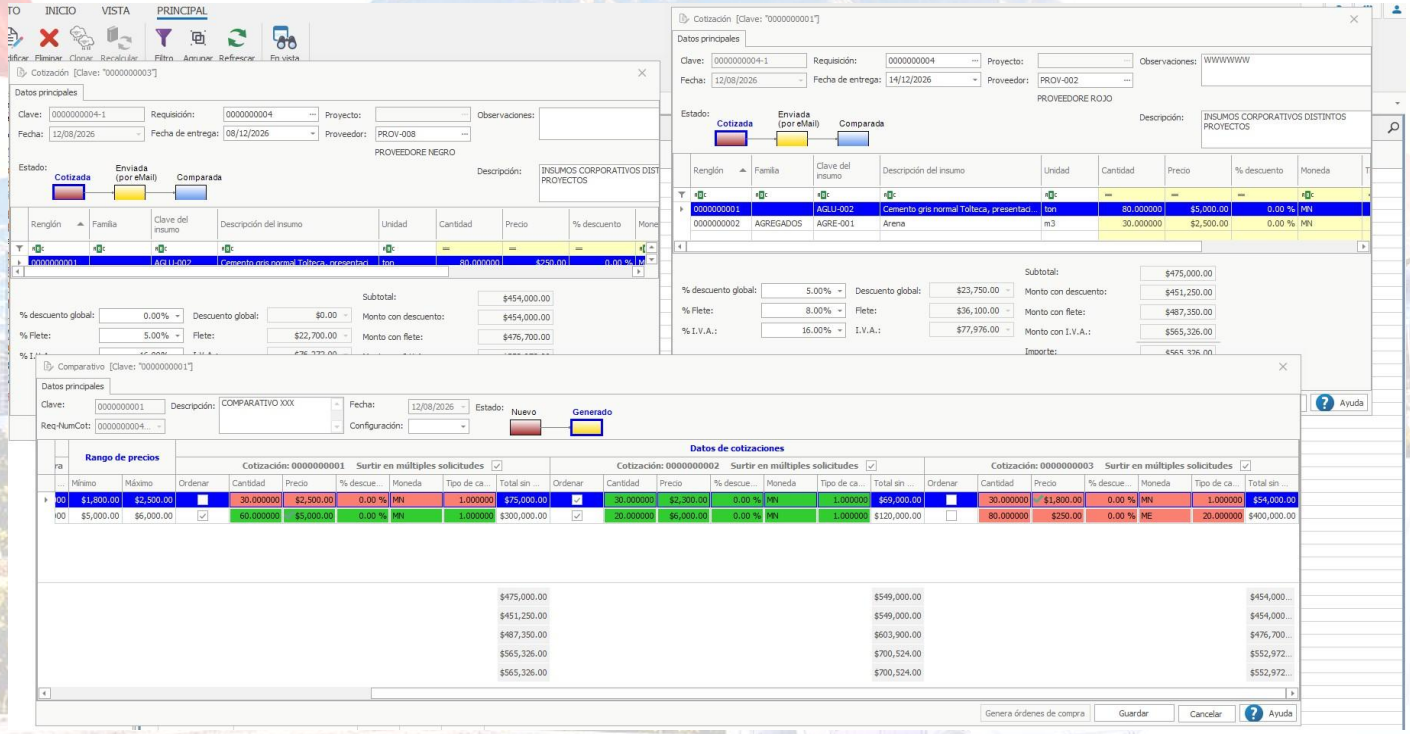


INSUMOS · SELECCIÓN MÚLTIPLE

Comparativos potenciados

Descarte automático de costos en cero y mejor cálculo de redondeos para decidir compra.

El rango de precios y los totales por cotización quedan alineados para elegir proveedor sin dudas.

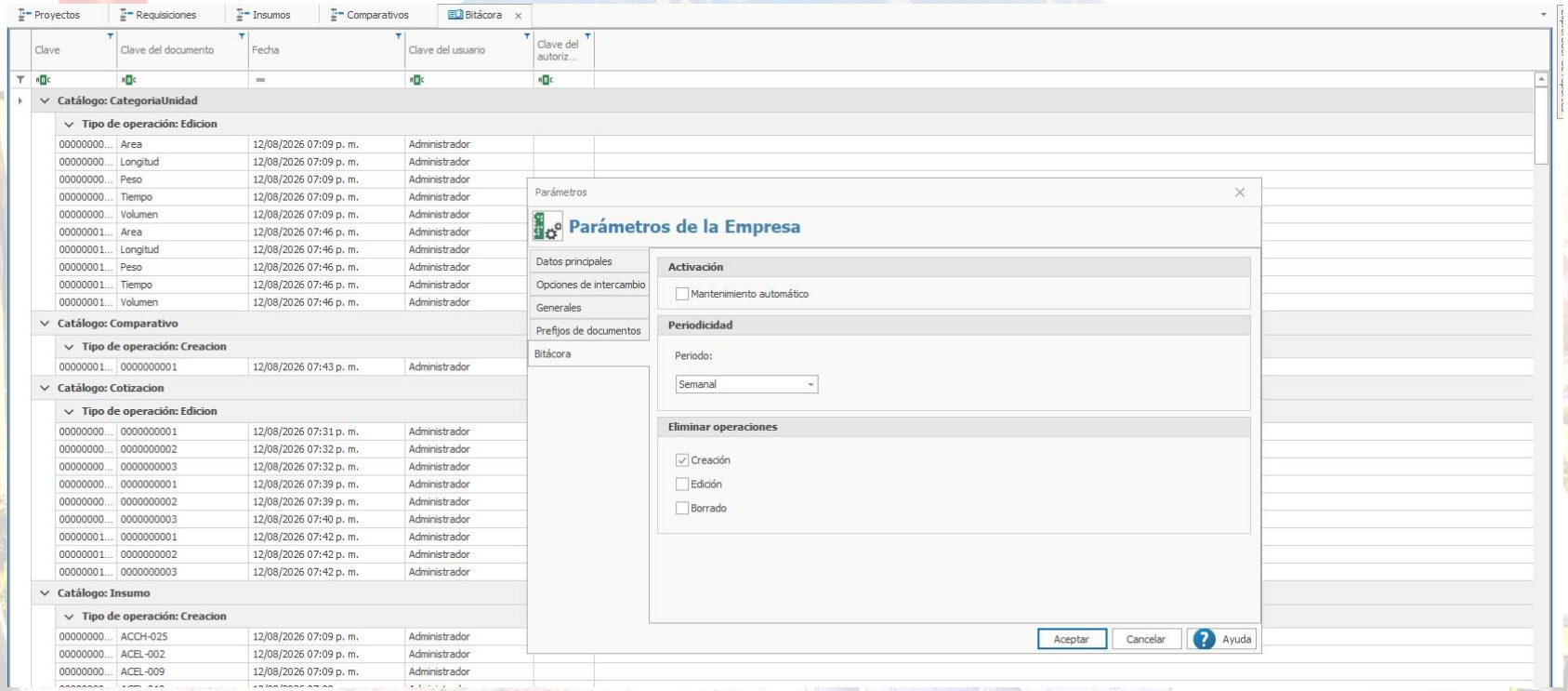


COMPARATIVO · DATOS DE COTIZACIONES

Depuración de bitácora

Mantenimiento por período desde parámetros de la empresa, con filtro por tipo de movimiento.

Eliges periodicidad y qué operaciones eliminar: creación, edición o borrado.

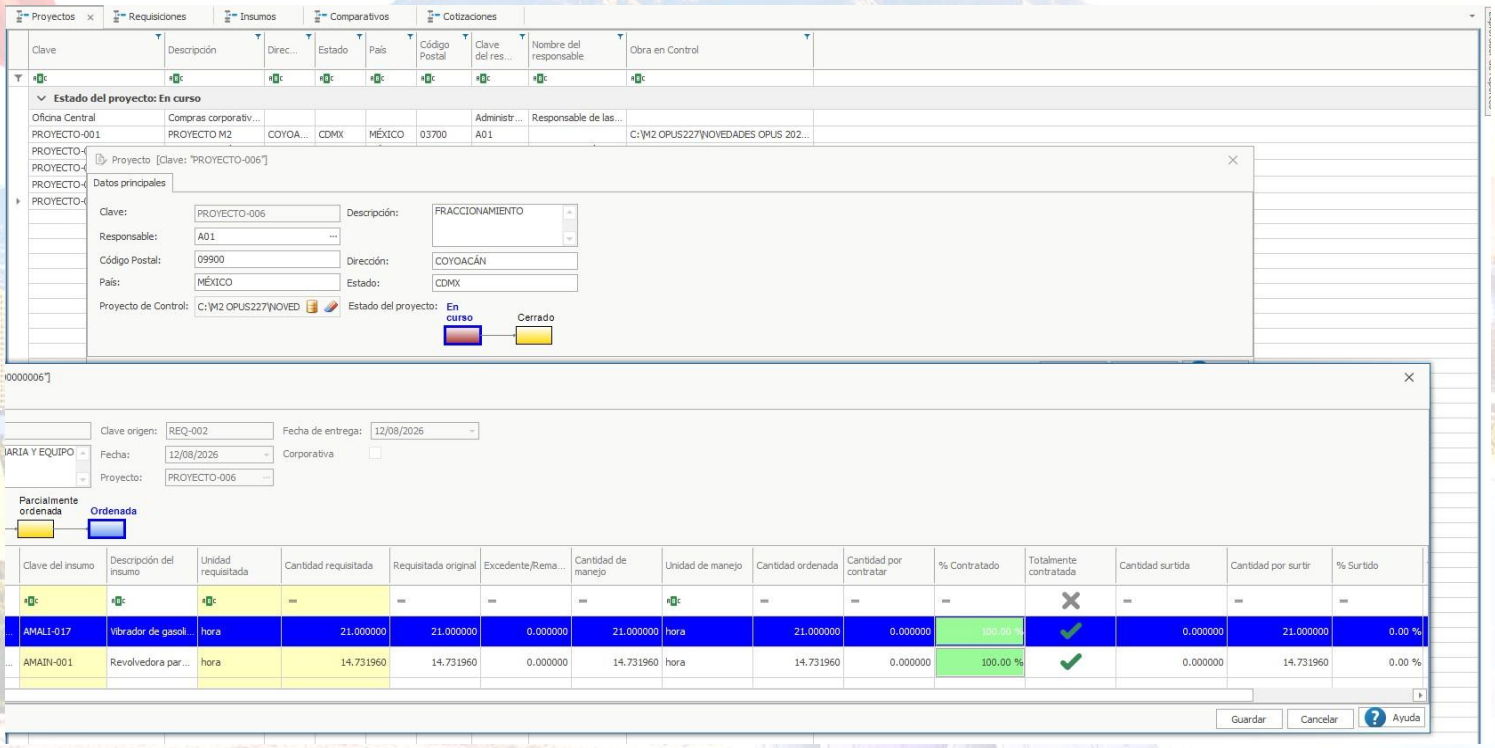


PARÁMETROS DE LA EMPRESA · BITÁCORA

Compatibilidad con el Módulo 2

Recepción directa de requisiciones de trabajos, fletes y equipo desde control de obra.

El proyecto de compras queda ligado a la obra en Control: lo requisado allá llega aquí sin recapturar.

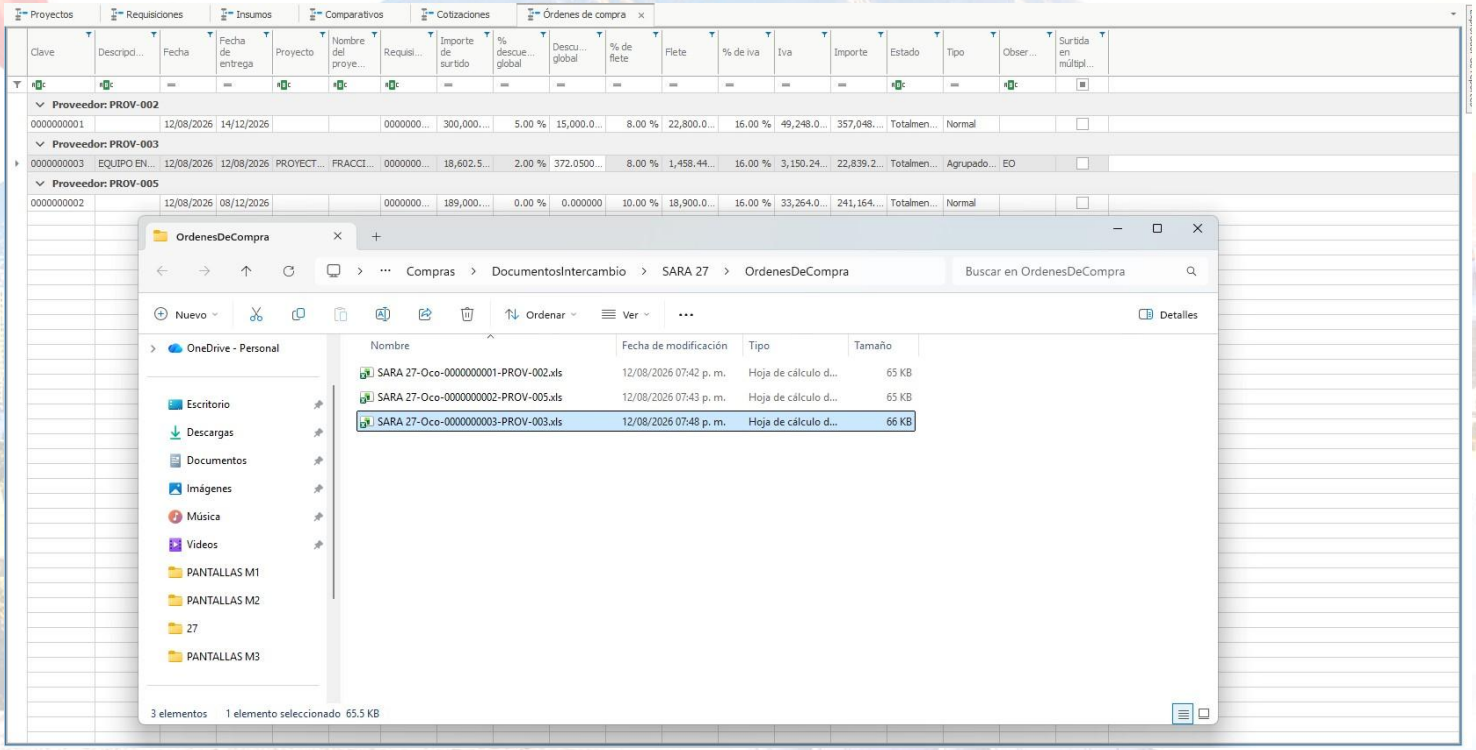


PROYECTOS · REQUISICIÓN RECIBIDA DESDE CONTROL

Ubicación de archivo

Abre la ubicación física del archivo desde órdenes de compra y solicitudes de surtido.

El documento de intercambio se encuentra en su carpeta, listo para enviar.





COMPUREY
IT SERVICES

CONTACTO

Tel. 81 8343 9898
Cel. 811 244 4469
Mail. comercial@compurey.mx
web. www.compurey.mx

REDES SOCIALES

DIRECCIÓN

Av. Gomez Morin 789, Col del Valle San Pedro GG.
N.L.
Servicio a todo México